



Contează pentru viitor!

**REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA DIRECȚIA
SILVICĂ MARAMUREȘ**

OCOLUL SILVIC DRAGOMIREȘTI

ROMÂNIA, 437140 DRAGOMIREȘTI, Str. 1 DECEMBRIE 1918, nr.134

Telefon: 40-262-337080; Fax: 40-262-337,030

e-mail: osdragomiresti@marasilva.ro;

Nr. 2493 / 20.08.2025

Catre:

GARDA FORESTIERA CLUJ

Avand in vedere prevederile art. 5 alin (1) lit. a) din Procedura de aprobare, modificare și casare a actelor de punere în valoare pentru masa lemnoasă provenită din fondul forestier național și din vegetația forestieră situată pe terenuri din afara fondului forestier național aprobată prin **OM 767/2018**, precum și precizările din adresa dvoastră nr. 21048/30.10.2018, va transmitem pentru **verificare și avizare** urmatorul act de punere în valoare:

APV 2500137800650, denumirea **3389 DUNCA LIVIU-TOADER (UP II Baicu, u.a. 89C)**, O.S. Dragomiresti, UP II Baicu, u.a. 89C, suprafața **2.50 ha**, volum **61.55 mc**, **proprietar Dunca Liviu-Toader -Bogdan Voda - nr. 168**, natura produselor **accidentale**, suprafața ce necesită a fi împadurită **-nu este cazul**, factorii ce au afectat arboretul – doborături și rupturi produse de vânt și zapada din iarna 2025, contract de servicii silvice nr. 8084/28.09.2023, valabil până la 31.08.2032, numărul și data documentului care atestă proprietatea: TP 52988/73/2002, CF 51691 Dragomiresti.

Conform procedurilor transmise prin adresa G.F.Cluj nr. 21048/30.10.2018, facem următoarele precizări:

- nu face obiectul depășirii posibilității anuale;
- nu face obiectul modificării prevederilor amenajamentului silvic;
- nu este în afara arealului;
- arboretul este inclus în situl NATURA 2000 ROSCI 0264 Valea Izei și Dealul

Solovan,

Anexam prezentei următoarele documente, în copie certificată:

- APV-ul în stadiul VERIFICAT;
- documentele de proprietate
- fotografii relevante.
- descrierea parcelara din amenajamentul expirat la 31.12.2006.

Cu respect,

SEF OCOL
Dr.ing. **HORJ PAVEL**



RESP. FOND FORESTIER
ing. **IUGA VASILE**

IV/IV - IEX

Nr. 2489/20.03.2025

ACT DE PUNERE ÎN VALOARE NR. 2500137800650

Unitate de Producție: II - BAICU

Denumire A.P.V.: 3389 DUNCA LIVIU-TOADER (UP II Baicu, u.a. 89C)

Suprafață totală act - (ha): 2.5 Tratament: T. ÎN FONDUL FORESTIER NAȚIONAL PENTRU CARE LEGEA NU OBLIGĂ LA ELABORAREA DE AMENAJAMENTE SILVICE (S DE MAX. 10 HA) Natura Produsului: PRODUSE ACCIDENTALE Tehnologia de Exploatare: SORTIMENTE SI MULTIPLI DE SORTIMENTE Data inventarierii: 20.03.2025 Anul exploatării: 2025 Procedul de inventariere: FIR CU FIR Ciocan forma CIRCULARĂ nr.: MM1105 Accesibilitate: 251-500	Informații privind N.T.S.M.	Grupa de specii	Nr. de arbori	Volum
	Stâncării pe - (ha): Arbori putregăioși - (buc): cu un volum de - (mc): Iescării - (buc): cu un volum de - (mc):	Rășinoase FAG Quercinee Diverse tari Diverse moi	116 8 8	58.47 0.68 2.4
	Total:		132	61.55

Specia	SORTARE DIMENSIONALĂ							Lemn lucru	Coajă	Lemn de foc		Volum brut
	G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS			Total	VF	
MOLID	0.88	9.85	5.85	6.33	1.74		0.58	25.23	2.72	30.52		58.47
FAG					0.03	0.03	0.04	0.10	0.01	0.57	0.09	0.68
PALTIN DE MUNTE		0.10		0.07	0.10	0.05	0.02	0.34	0.04	2.02	0.17	2.40
TOTAL	0.88	9.95	5.85	6.40	1.87	0.08	0.64	25.67	2.77	33.11	0.26	61.55

U.A.	Suprafață (ha)		Vârsta ani	Panta G	Semintș utilizabil			Total volum brut
	Par cursă	UA			%	S. tot	Compoziție	
89C	2.50		53	20.00			0	61.55

U.A.	MO	FA	PAM	Volum
89C	58.47	0.68	2.40	61.55
Total	58.47	0.68	2.40	61.55

U.A.	Specia	Diametre		Înălțimi		Vârsta	Vol. arb.	Nr. arb.	Creștere	Sortare dimensională							Coajă	Lemn foc		Volum brut
		dt	dcg	ht	hc					G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS		Total	VF	
89C	MO	24.55	26.23	21.31	21.31	53	0.50	116		0.88	9.85	5.85	6.33	1.74		0.58	2.72	30.52		58.47
	FA	11.75	11.75	11.63	11.63	53	0.09	8						0.03	0.03	0.04	0.01	0.57	0.09	0.68
	PAM	21.00	21.00	16.25	16.25	53	0.30	8			0.10		0.07	0.10	0.05	0.02	0.04	2.02	0.17	2.40
Total U.A.: 89C								132		0.88	9.95	5.85	6.40	1.87	0.08	0.64	2.77	33.11	0.26	61.55
Total General U.A.								132		0.88	9.95	5.85	6.40	1.87	0.08	0.64	2.77	33.11	0.26	61.55

Șef Ocol,

HORI PAVEL



Întocmit

[Signature]

Birou Fond Forestier,

[Signature]

Verificat

[Signature]

Romsilva R.A.

Fil.:Maramures

OS:Dragomiresti

UP:

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI										ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			CRE				
										ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA			MC/	MC/	MC/	ER		
										P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	HA	UA	EA					
89 A 7.9 HA GF.1-2A,4J, SUP:M TS:3331 TP:4115 SOL:3101 Versant inferior framintat, EXPOZITIE V INC. 37 G ALTITUDINE: 700- 760 M. LITIERA:continua - subtire TIP FLORA:Asperula-Dentaria Natural fundamental prod. inf relativ-plurien COMP.ACTUALA : 6 FA 4 MO COMP.TEL : 6 FA 4 MO SORT: SEM.UTIL: 8FA 2MO VIRSTA EXPL. SUBARBORET: Alun /0.6 PE 0.2S mixt DATE COMPL. Alte date complement.										FA	4	IN	140	64	25	4	M	.6	RN	N	0.24	105	830	0.6				
										MO	3	IN	130	58	25	4	M	.5	RN	N	0.18	107	845	0.7				
										FA	2	IN	60	24	15	4	M	.6	RN	N	0.12	24	190	1.0				
										MO	1	IN	60	22	14	4	M	.4	RN	N	0.06	16	126	0.6				
POL: LUCRARI EXEC. 1989-T.succesive(dezvoltare) 1988-Completari LUCRARI PROP. FAIERI DE CONSERVARE										TOTAL										115		4			0.60	252	1991	2.0

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI										ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			CRE				
										ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA			MC/	MC/	MC/	ER		
										P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	HA	UA	EA					
89 B 3.2 HA GF.1-4J, SUP:V TS:3332 TP:1321 SOL:3101 Versant mijlociu ondulat , EXPOZITIE V INC. 25 G ALTITUDINE: 760- 780 M. LITIERA:continua - normala TIP FLORA:Rubus hirtus Artificial de prod. mij. relativ-echien COMP.ACTUALA : 6' MO 4 FA COMP.TEL : 7 MO 3 FA SORT:MO Gros,cherestea VIRSTA EXPL.115 ani SEM.UTIL: SUBARBORET: DATE COMPL. Alte date complement. Doborituri izolate Rupturi izolate										MO	6	P	35	24	16	3				N	0.48	152	486	5.0				
										FA	4	IN	35	16	13	3	M	.6	RN	N	0.32	51	163	3.0				
POL: LUCRARI EXEC. 1993-T.produse accidentale LUCRARI PROP. RARITURI/0.5S										TOTAL										35		3			0.80	203	649	9.0

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI										ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			CRE				
										ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA			MC/	MC/	MC/	ER		
										P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	HA	UA	EA					
89 C 34.8 HA GF.1-4J, SUP:V TS:3332 TP:1321 SOL:3101 Versant mijlociu ondulat , EXPOZITIE V INC. 20 G ALTITUDINE: 740- 920 M. LITIERA:continua - subtire TIP FLORA:Rubus hirtus Natural fundamental prod. mij relativ-echien COMP.ACTUALA : 8 FA 2 MO COMP.TEL : 7 FA 3 MO SORT:FA Gros si mijl.,cherestea VIRSTA EXPL.120 ani SEM.UTIL: SUBARBORET: DATE COMPL. Alte date complement.										FA	8	IN	25	12	10	3		.6	RN	N	0.72	76	2645	1.0				
										MO	2	P	25	12	12	3	M	.5	NEC	N	0.18	38	1322	1.0				
POL: LUCRARI EXEC. 1988-Degajari,completari 1993-Degajari,completari LUCRARI PROP. RARITURI/0.8S										TOTAL										25		3			0.90	114	3967	2.0

Ocolul Silvnic
Dragomiresti
CONFORM CU ORIGINALUL

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI										ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			CRE				
										ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA			MC/	MC/	MC/	ER		
										P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	HA	UA	EA					
89 D 4.6 HA GF.1-4J, SUP:V TS:3333 TP:1311 SOL:3101 Versant mijlociu ondulat , EXPOZITIE NV INC. 16 G ALTITUDINE: 780- 840 M. LITIERA:continua - subtire TIP FLORA:Asperula-Dentaria Artificial de prod. sup. relativ-echien COMP.ACTUALA : 10 MO COMP.TEL :10 MO SORT:MO Foarte gros,cherestea VIRSTA EXPL.120 ani SEM.UTIL: SUBARBORET: DATE COMPL. Alte date complement. Dob. destul de frecv. Rupt. destul de frecv.										MO	10	P	40	28	24	1		.5	NEC	N	0.80	452	2079	1.0				
POL: LUCRARI EXEC. 1988-T.produse accidentale 1994-T.produse accidentale LUCRARI PROP. RARITURI/0.5S										TOTAL										40		1			0.80	452	2079	1.0



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51691 Dragomirești

Nr. cerere	11377
Ziua	15
Luna	11
Anul	2021

Cod verificare
100109614554



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51691	25.000	Teren neimprejmuit; "Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar"

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11377 / 15/11/2021	
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr.5220, din 11/11/2021 emis de NP Urda Maria;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) DUNCA LIVIU-TOADER , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

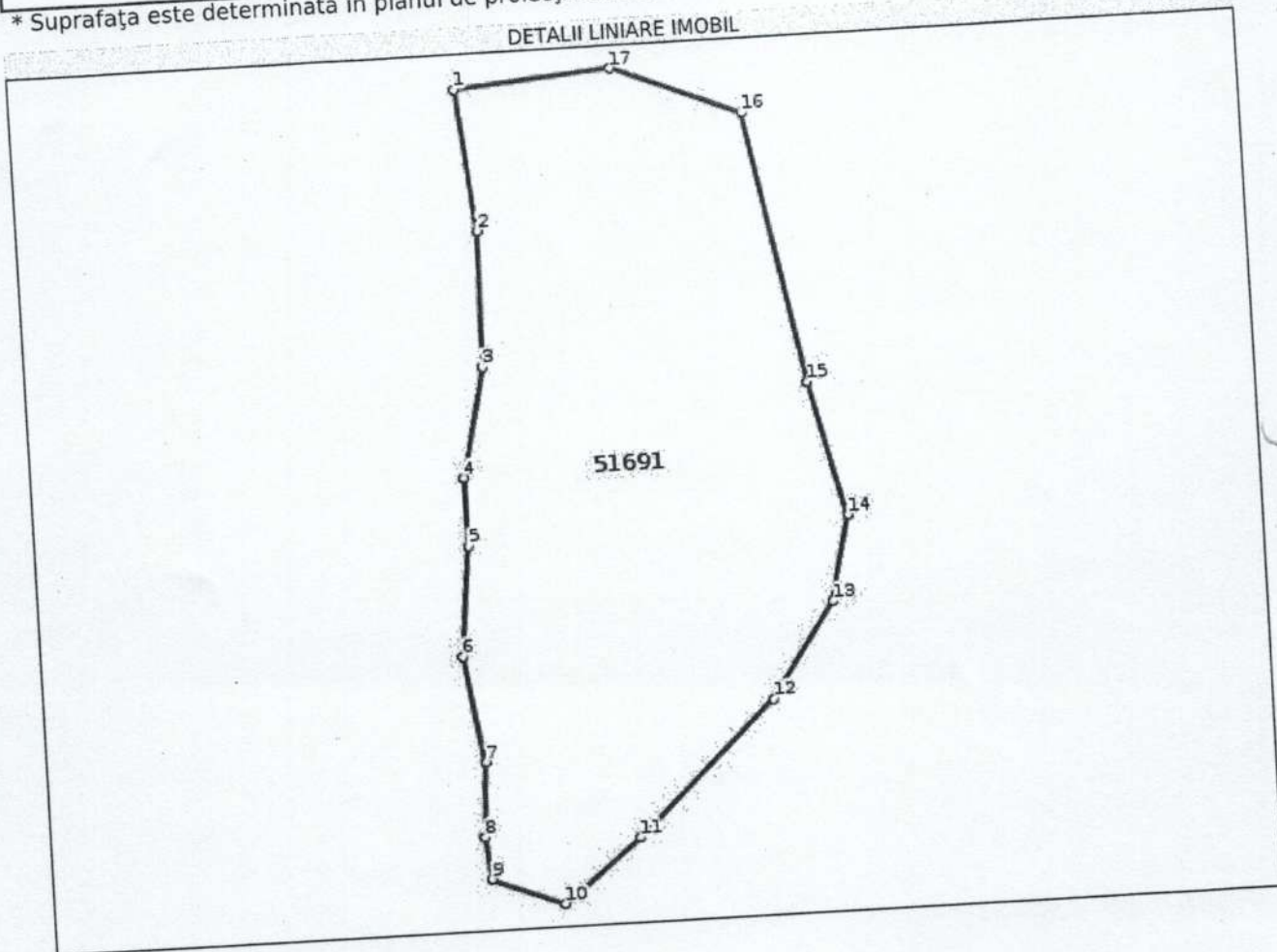
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51691	25.000	"Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	25.000	-	-	-	"Imobilul înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar."

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	45.876
2	3	43.982
3	4	36.455
4	5	22.459
5	6	36.119



**OS DRAGOMIRESTI, UP II BAICU, u.a. 89C,
suprafata 2.50 ha, proprietar Dunca Liviu
Toader -Bogdan Voda -168, data 19.03.2025,
foto ing. Hojda Vasile**



**OS DRAGOMIRESTI, UP II BAICU, u.a.
89C, suprafata 2.50 ha, proprietar
Dunca Liviu Toader -Bogdan Voda -168,
data 19.03.2025, foto ing. Hojda Vasile**